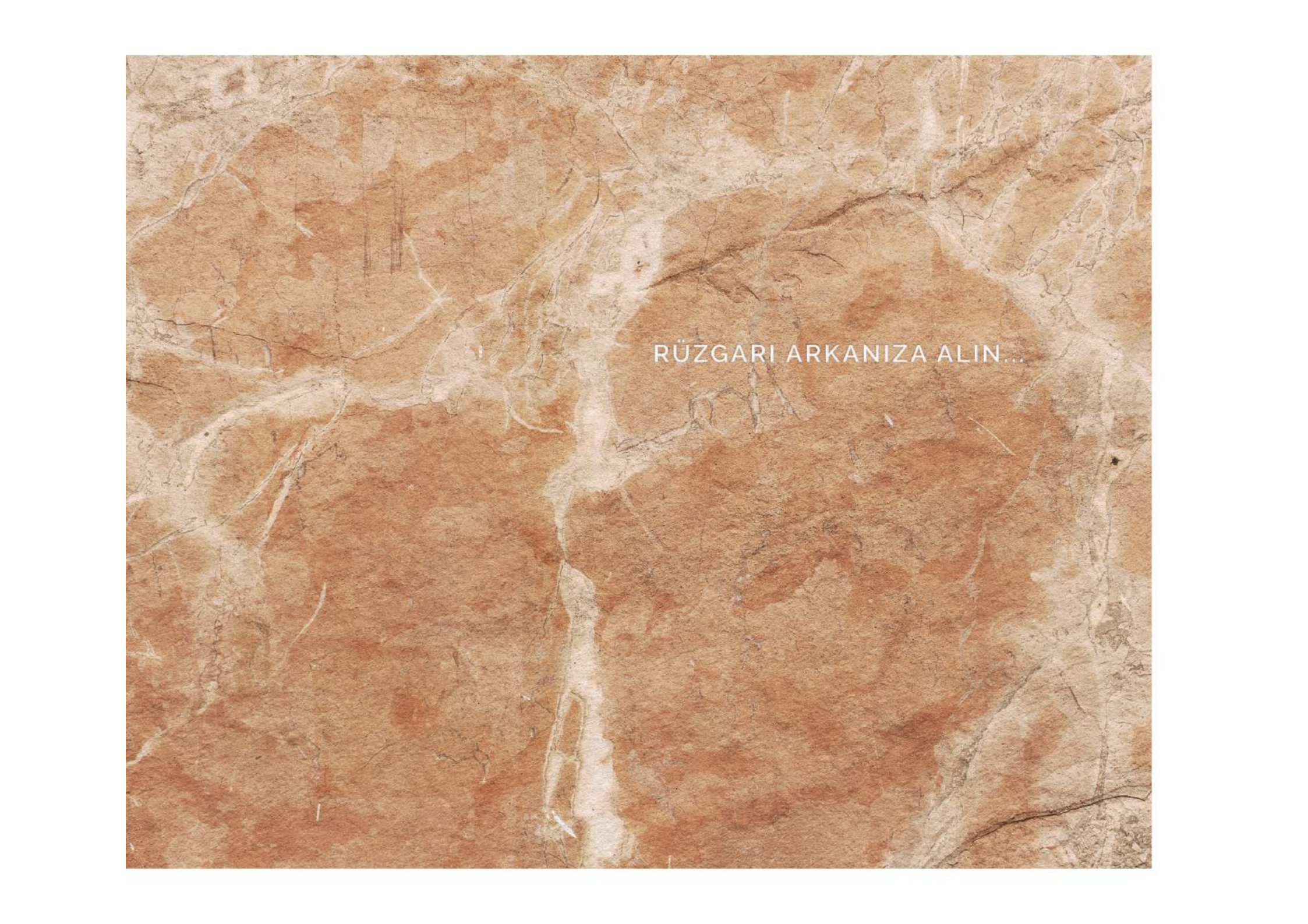


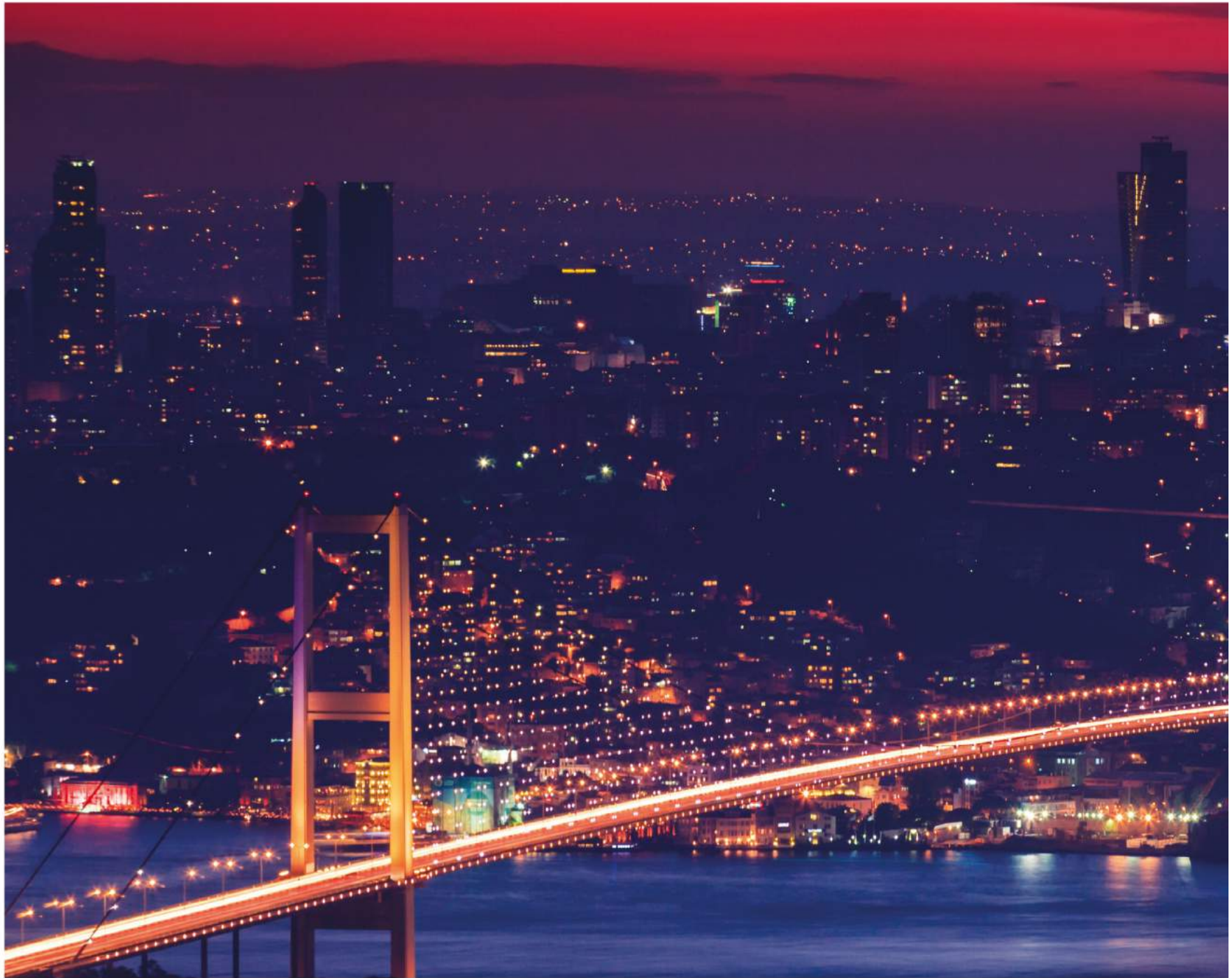


www.alizekapadokya.com





RÜZGARı ARKANIZA ALIN...



DÜNYANIN MERKEZİNDE, FİNANSIN KALBİNDE

Alize Kapadokya; İstanbul'un yaşam, eğlence ve finans merkezinde size yeni bir hayat ve değeri her zaman yükselecek bir yatırım olanağı sunuyor.







Yüzyıllar boyunca yelkenlileri taşıyan alizeler, artık Kapadokya'dan
İstanbul'a oradan da dünyaya esiyor.



MİMARİ HEM FONKSİYON HEM DE SANATTIR

Tasarladığınız bina, neye hizmet ederse etsin, öncelikle inşa edildiği çevreyle ve doğayla uyum içinde olmalı ve bir görenin dönüp bir daha baktığı, çevresini güzelleştiren bir estetiğe sahip olmalıdır.

Alize Kapadokya da, karadan denize doğru kanatlarını açmış uçan bir martı görünümündeki estetiğiyle, kendi dili ve kendi hikayesi olan, son derece özgün bir binadır. Dışarıdan görünen detaylarındaki zenginlik, binanın içindeki, farklı isteğe göre şekillendirilebilecek çok fonksiyonlu yapının habercisi gibidir. Hem konut, hem ofis olarak kullanılabilecek minimal alanlardan, geniş hatta birden çok katlı olarak dahi düşünülebilecek yaşam ve iş alanlarına, ortak toplantı odaları ve dinlenme bölümlerine, spor salonundan restoranına kadar pek çok ihtiyacınız düşünülerek sizin için tasarlanmıştır.

Alize Kapadokya, konum itibarıyla İstanbul'un, yatırım değeri yüksek bölgesi Ataşehir'de, ulaşım, iş ve eğlence merkezlerine, özellikle de İstanbul Uluslararası Finans Merkezi'ne neredeyse komşu olması itibarıyla de merkezin de merkezi diyebileceğimiz bir konumda yer almaktadır.

Yeni ve modern dünyanın, size beklediğinizden çok daha fazlasını vaat eden estetik ve işlevsel tasarımı **Alize Kapadokya**'nın keyfini çıkartmanız dileğiyle.

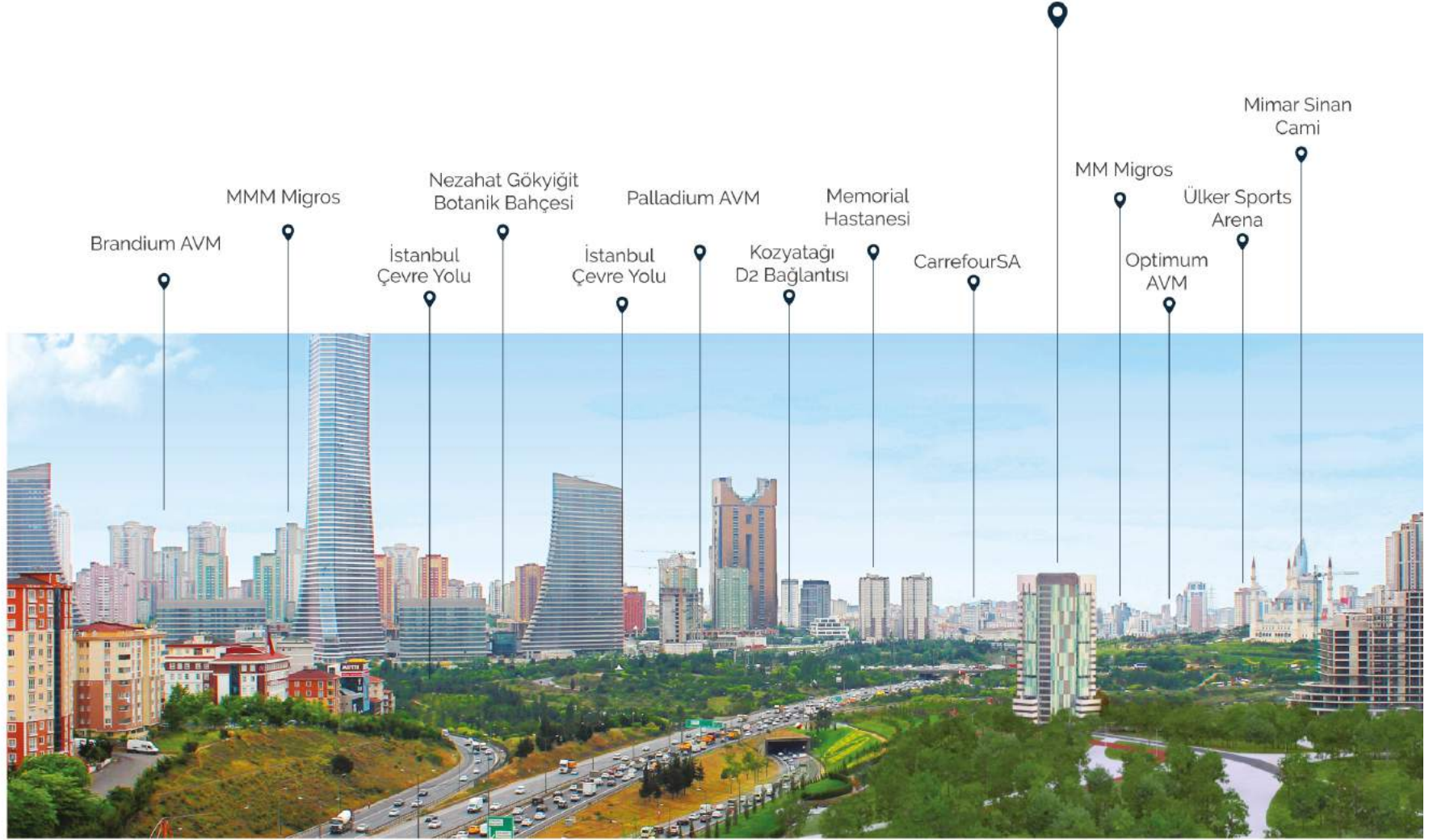
ÖMER ÇAMOĞLU

Yüksek Mimar



ALİZE

KAPADOKYA



FINANSIN MERKEZİNDE

ALİZE KAPADOKYA; İstanbul'un yaşam, eğlence ve finans merkezinde, İstanbul Uluslararası Finans Merkezi'ne komşu bir lokasyondadır. İstanbul Boğazı'nın üç köprüsüne, Avrasya Tüneli'ne, bağlantı yollarına ve ana arterlere son derece yakındır. Sabiha Gökçen Havalimanı 20 dk uzaklıktadır. İFM Metro İstasyonu tamamlandığında, Alize Kapadokya'ya 100 mt mesafede olacaktır. **ALİZE KAPADOKYA,** sağladığı ulaşım kolaylıklarının yanı sıra, Ataşehir'in sosyal ve kültürel olanaklarıyla da iç içedir. Yılda ortalama 250 etkinliğe ev sahipliği yapan Ülker Sports Arena, Watergarden, Metropol ve Palladium gibi gözde alışveriş ve eğlence merkezleri ile Acibadem Tıp merkezi ve Medical Park gibi sağlık kurumlarına da son derece yakındır.



METRO
İFM Metro Durağı 2 dk



KÖPRÜ
15 Temmuz Şehitler Köprüsü 22 dk
Fatih Sultan Mehmet Köprüsü 22 dk



HAVALİMANI
Sabiha Gökçen Havalimanı 20 dk



TÜNEL
Avrasya Tüneli 22 dk



HASTANE
Acibadem Tıp Merkezi 7 dk
Medipol Hastanesi 7 dk



EĞLENCE
Ülker Sports Arena 4 dk
Watergarden, Metropol, Palladium 8 dk

İŞ VE YAŞAM ALANLARI

ALİZE KAPADOKYA, bulunduğu konumun sağladığı avantajların dışında; 7/24 danışma hizmeti, açık, kapalı ve teraslı lounge alanları, toplantı salonları, açık ve kapalı otopark alanları, fitness merkezi ve hem ev hem ofis olarak kullanılabilecek fonksiyonel yapısıyla, modern mimarinin sağladığı her türlü konforu barındırmaktadır.

Açık ve Kapalı Lounge Alanları
Fitness Salonu
7/24 Resepsiyon Hizmeti
Farklı Büyüklüklerde Toplantı Salonları
Cafe-Restaurant Hizmeti
Açık ve Kapalı, Teraslı Lounge Alanları



AKILLI ÇÖZÜMLERİN KONFORU

Alize Kapodakya'da konforu rahatça yaşamanız için her detay düşünüldü. Projede yer alan ortak toplantı odaları ve seminer salonları iş hayatınızı pratik hale getirecek ayrıca fitness salonları, restoranlar, kafeler hayatınızı kolaylaştıracak.





KEYİFLİ İŞ ve YAŞAM ALANLARI

7/24 danışma hizmeti, açık, kapalı ve teraslı lounge alanları, toplantı salonları, açık ve kapalı otopark alanları, fitness merkezi ve hem ev hem ofis olarak kullanılacak fonksiyonel yapısıyla modern mimarinin sağladığı her türlü konforu barındırmaktadır.



NEFES ALAN YENİ BİR ANLAYIŞ

Alize Kapadokya'da; gelişim ve talep doğrultusunda, minimumda 39 m2, maksimumda ise 800 m2'ye varan kullanım alanlarıyla, 22'ye yakın tipteki planlarıyla farklı fonksiyonları aynı katta toplayan, kullanım isteğine göre şekillendirilebilecek esnekliğe sahip, İstanbul'a ve Ataşehir'e hem fonksiyon hem de görüntü olarak değer katan, merkezin de merkezinde yer alan konumu ve estetik, işlevsel tasarımıyla da yatırım değeri hiç düşmeyecek, modern, konforlu ve hem iş hem konut olarak kullanabileceğiniz fonksiyonel bir mimariyi hizmetinize sunuyor.





ORTAK KULLANIMLI TOPLANTI SALONLARI



HAYATINIZI KOLAYLAŖTIRIN

Alize Kapadokya; sakinlerinin sadece işlerine odaklanabilmeleri için tüm detayları düşünerek günün her saati kullanabilecekleri fitness salonları ile de sağlıklı bir yaşam sunuyor.



ÇOK FONKSİYONLU LOUNGE ALANLARI



ZAMANINIZ SİZE KALSIN

Alize Kapadokya içerisinde bulunan sosyal faaliyet alanları yaşam kalitenize doğrudan etki edecek. Sosyal tesis alternatifleri sizin isteklerinize göre belirlenerek ihtiyaçlarınızı karşılamak üzere size keyifli anlar sunacak.

Resepsiyonu ve vale hizmeti ile misafirlerinize de ayrıcalıklı yaşamın kapılarını açıyor.





FONKSİYONELLİK ve KONFOR

Alize Kapadokya'da bulunan daireler; hem ev hem de ofis olarak kullanılabilir. Aynı zamanda, birden fazla dairenin ya da tüm katın birleştirilmesiyle daha büyük kullanım alanına sahip olunabilir. İhtiyacınız doğrultusunda, istediğiniz sayıda daire birleştirilerek daha büyük ofis alanlarına dönüştürülebilir.

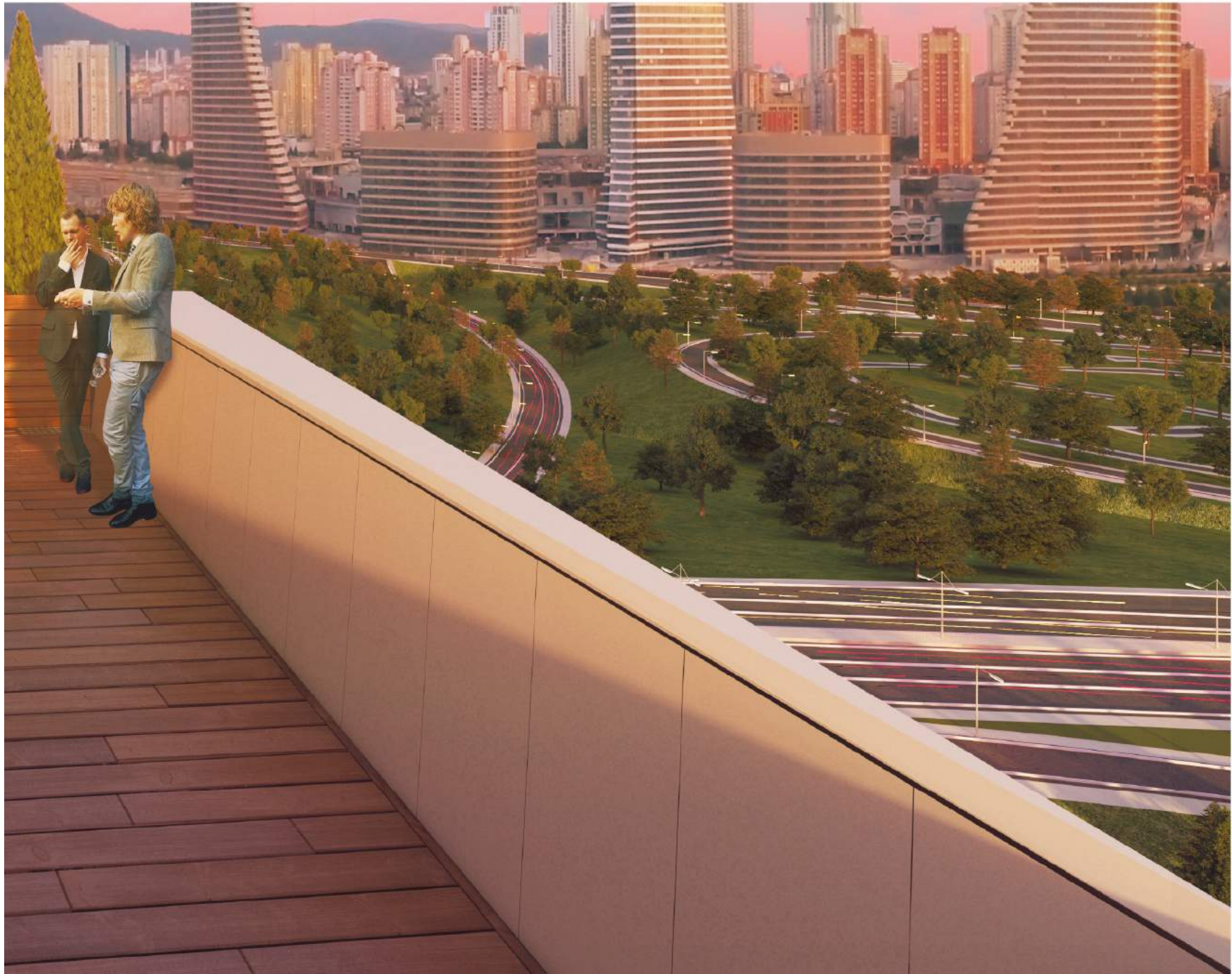
1.kat toplam 10 ev-ofisten; 9.kat; 8 ev-ofis, 1 VIP terası, 1 personel terası ve 1 seyir terasından, 16. kat; 6 ev-ofisten oluşmaktadır. Her katta restaurant-cafe hizmeti de verilen 1 toplantı odası ve bay-bayan, engelli WC'ler bulunmaktadır.

Alize Kapadokya size dilediğiniz metrekare ve sayıda ev-ofisi birleştirme imkanı vermektedir.











ULUSLARARASI İSTANBUL FİNANS MERKEZİNİN KALBİNDE

REMYAPI, her şeyin ve herkesin yakınında bulunan yeni projesi ALİZE KAPADOKYA ile size yeni bir hayat ve değeri her zaman yükselecek bir yatırım olanağı sunuyor.

Alize Kapadokya; İstanbul'un yaşam, eğlence ve finans merkezinde, İstanbul Uluslararası Finans Merkezi'ne komşu bir lokasyondadır. İstanbul Boğazı'nın üç köprüsüne, Avrasya Tüneli'ne, bağlantı yollarına ve ana arterlere son derece yakındır.







2000'li yılların başında inşaat sektöründe tam manasıyla hizmet vermeye başlayan firmamız, uzun yılların deneyimlerine sahip firmalarla yarışacak şekilde kendini hızla geliştirmekte; kalite ve güven unsurlarından taviz vermeyerek yeni projelerle gelecek hedeflerine doğru ilerlemektedir.

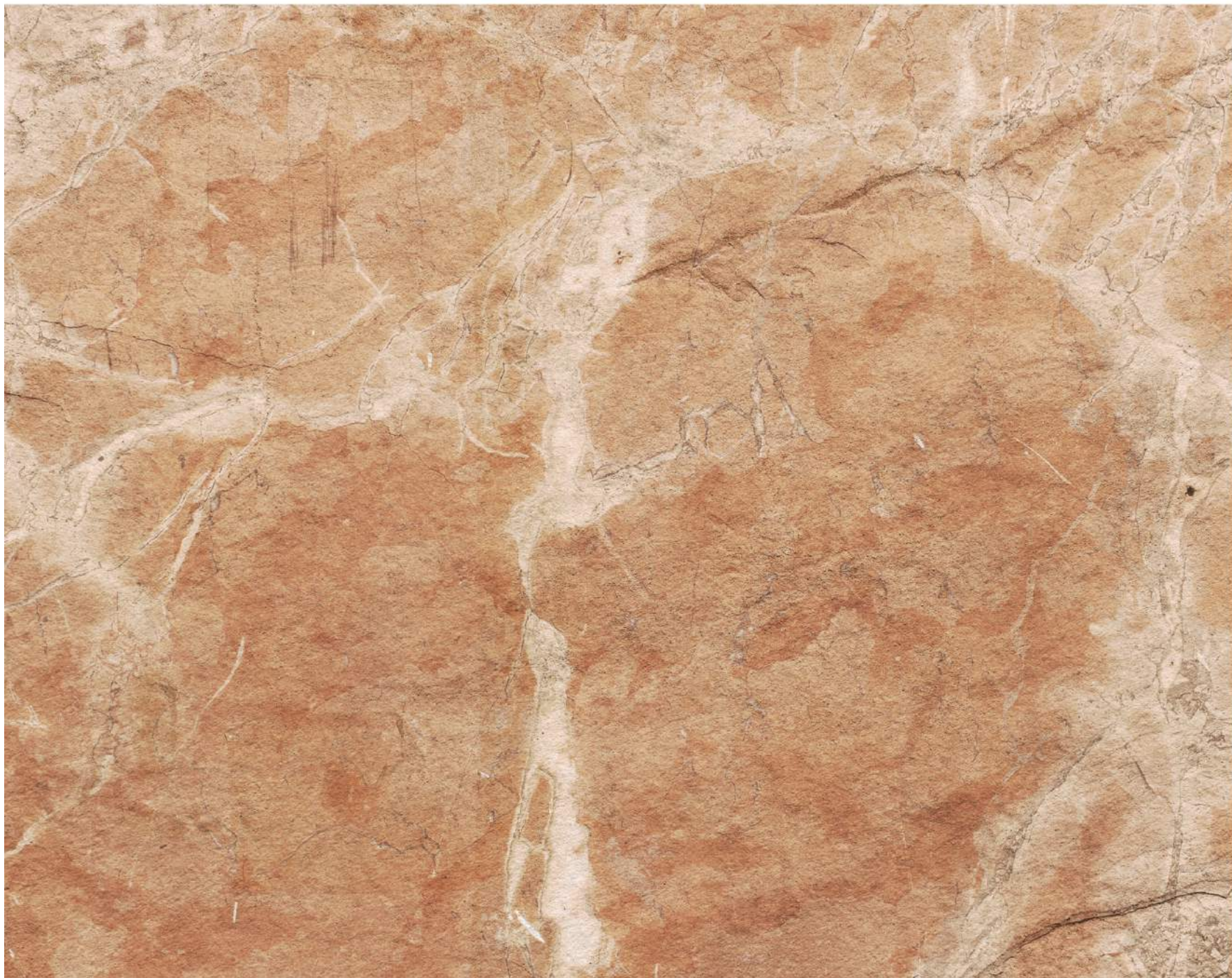
İstanbul'un belki de en çok gelişim sağlayan yada yeniden yapılanma merkezi olarak da adlandırabileceğimiz bir konut ve finans bölgesi olan Yeni Ataşehir (Şerifali) bölgesi firmamızın ana faaliyet bölgesi olarak seçilmiştir. Bu çerçevede, bölgenin güzide mekanlarında çeşitli projelerimiz tamamlanmış yada halen devam etmektedir.

Faaliyet bölgemizde, REMYAPI firma adımız yanı sıra artık bir marka halini alan Kapadokya zincir projelerimizle de tanınmaktayız. Kapadokya bölgesi büyüleyici özellikte coğrafik, jeolojik yapısı ve doğasıyla yüzyıllar boyunca insanların barınma, çeşitli tehditlerden korunma ve savunma ihtiyaçlarını karşılamının yanı sıra yazın sıcaklarına kışın dondurucu soğuklarına karşı bir kalkan, vazgeçilmez bir barınak olmuştur. Kapadokya'nın insanlara bu denli kucak açan kimliğini projelerimize çeşitli şekillerde yansıtabilmek en gözde hedeflerimizdendir.

Bu bağlamda, çalışmalarımıza azim ve kararlılıkla devam etmekteyiz. Geçmişimizle gurur duyarak, geleceğe güvenle bakarak...

Katalogda yer alan her türlü bilgiler, görseller ve ölçüler Alize Kapadokya projesi hakkında genel bilgi vermesi için tanıtım amaçlı olup, taahhüt niteliği taşımaz. Remyapı İnşaat Teknik ve idari nedenlerle ya da kendi inisiyatifiyle projenin teknik şartnamesinde, kat planlarında ve görsellerde dilediği değişikliği yapma ve/veya ortadan kaldırma hakkını saklı tutar. Katalogda yer alan tüm görsellerin her hakkı saklıdır. Remyapı İnşaat ile Remyapı İnşaat'ın belirlediği ve onayladığı kurum ve kişiler dışında, tanıtım ve pazarlama amaçlı kullanılması yasaktır.







www.alizekapadokya.com

Finanskent Mahallesi (Site Mahallesi) Şenol Güneş Bulvarı
Yahya Kemal Caddesi No: 36 (Finans Merkezi Bölgesi) 34760
Ümraniye / İSTANBUL
0(216) 335 5050